

№2а-104/2016

Решение

Именем Российской Федерации

25 января 2016 года

город Москва

Московский гарнизонный военный суд в составе: председательствующего Гудзенко В.Г., при секретаре судебного заседания Ткаченко Е.Н., с участием административного истца Бычкова С.В. и его представителя Вопилова Н.Н., рассмотрев в открытом судебном заседании административное дело №2а-104/2016 по административному исковому заявлению Вопилова Н.Н. в интересах Бычкова Сергея Владимировича об оспаривании действий Департамента жилищного обеспечения Минобороны России (далее – ДЖО), связанных с отказом в принятии на учет нуждающихся в жилых помещениях,

установил:

Вопилов обратился в суд с административным-исковым-заявлением в интересах Бычкова в котором указал, что его доверитель проходил службу по контракту, в 2015 г. уволен по достижении предельного возраста пребывания на службе, общая продолжительность которой составила более 20 лет.

В 2002 г. Бычкову на состав семьи 5 человек от Минобороны РФ была предоставлена квартира в г.Белогорске Амурской области площадью 69 кв.м. В последующем эта квартира была приватизирована и продана, а на вырученные деньги в феврале 2010 г. приобретена квартира в г.Шуя Ивановской области, площадью 66,8 кв.м. В настоящее время состав семьи увеличился до 7 человек.

13 сентября 2015 г. Бычков обратился с заявлением в ДЖО о принятии на учет нуждающихся в жилых помещениях для постоянного проживания в г.Москве составом семьи 7 человек.

Решением ДЖО от 20 ноября 2015 г. ему отказано в принятии на названный учет, поскольку на дату продажи указанного жилого помещения он и члены его семьи были обеспечены жильем по установленным нормам.

Полагая права своего доверителя нарушенными, Вопилов просил суд признать незаконным приведенное выше решение ДЖО и обязать директора ДЖО принять Бычкова на названный учет составом семьи 7 человек.

В судебном заседании Бычков и его представитель поддержали заявленные требования и привели доводы аналогичные изложенным в административном иске.

Директор ДЖО, извещенный о времени и месте судебного заседания, в суд не прибыл.

Заслушав административного истца и его представителя, исследовав имеющиеся доказательства, суд приходит к следующим выводам.

Согласно материалам дела подполковник Бычков приказом командующего войсками Западного военного округа от 20 мая 2015 г. №224 уволен по достижении предельного возраста пребывания на службе, с 19 октября 2015 г. исключен из списка личного состава части, общая продолжительность службы более 20 лет, имеет состав семьи 7 человек (жена – Бычкова Н.В. и 5 несовершеннолетних детей).

В 2002 г. Бычкову на состав семьи 5 человек от Минобороны РФ была предоставлена квартира №34 в г.Белогорске Амурской области по адресу: ул Юго-Западная 34, площадью 69 кв.м.

Затем указанное жилое помещение было приватизировано и жена административного истца в декабре 2009 г. продала его.

На вырученные от продажи денежные средства Бычкова Н.В. 1 февраля 2010 г. приобрела в собственность квартиру по адресу: Ивановская область, г.Шуя, пл.Комсомольская, д.12, кв.151, площадью 66,8. кв.м.

Из заявления Бычкова от 11 сентября 2015 г. следует, что он обратился в ДЖО о принятии его на учет нуждающихся в жилых помещениях для постоянного проживания в г.Москве составом семьи 7 человек с учетом имеющегося у его супруги в собственности жилого помещения.

Решением заместителя директора ДЖО от 20 ноября 2015 г. №194/1/40325 Бычкову отказано в принятии на названный учет. В обоснование решение он сослался на то, что Бычков приватизировал предоставленное ему от Минобороны РФ жилое помещение в г.Белогорске Амурской области и продал его. Поскольку Бычков и члены его семьи были обеспечены жилым помещением более учетной нормы, и он распорядился предоставленным ему жилым помещением, то в силу п.2 ч.1 ст.54 ЖК РФ не подлежит принятию на жилищный учет.

В соответствии с п.1 ст.15 Федерального закона от 27 мая 1998 г. №76-ФЗ «О статусе военнослужащих» государство гарантирует военнослужащим обеспечение их жилыми помещениями в форме предоставления им денежных средств на приобретение или строительство жилых помещений либо предоставления им жилых помещений в порядке и на условиях, установленных настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, за счет средств федерального бюджета.

Военнослужащим - гражданам, заключившим контракт о прохождении военной службы до 1 января 1998 года, и совместно проживающим с ними членам их семей, признанным нуждающимися в жилых помещениях, федеральным органом исполнительной власти, в котором федеральным законом предусмотрена военная служба, предоставляются субсидия для приобретения или строительства жилого помещения (далее - жилищная субсидия) либо жилые помещения, находящиеся в федеральной собственности, по выбору указанных граждан в собственность бесплатно или по договору социального найма с указанным федеральным органом исполнительной власти по месту военной службы, а при увольнении с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе при общей продолжительности военной службы 10 лет и более - по избранному месту жительства в соответствии с нормами предоставления площади жилого помещения, предусмотренными статьей 15.1 настоящего Федерального закона.

Согласно п.3 Инструкции о предоставлении военнослужащим - гражданам РФ, проходящим военную службу по контракту в Вооруженных Силах РФ, жилых помещений по договору социального найма, утвержденной приказом министра обороны России от 30 сентября 2010 г. №1280, признание военнослужащих нуждающимися в жилых помещениях осуществляется уполномоченным органом в соответствии со статьей 51 Жилищного кодекса РФ и с учетной нормой площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления, но не более восемнадцати квадратных метров общей площади жилого помещения на одного человека.

В силу п.2 ч.1 ст.51 ЖК РФ нуждающимися в жилых помещениях,

предоставляемых по договорам социального найма, признаются граждане, являющиеся собственниками жилых помещений и обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы.

При этом учетная норма устанавливается органом местного самоуправления (ч.5 ст.50 ЖК РФ).

Поскольку учетная норма площади жилого помещения для принятия граждан на учет нуждающихся в жилых помещениях в г.Москве составляет 10 кв.м. общей площади жилого помещения (Закон г. Москвы от 14 июня 2006 г. №29 "Об обеспечении права жителей города Москвы на жилые помещения") следовательно обеспеченность Бычкова и членов его семьи в настоящее время составляет 9,54 кв.м. на одного человека, то есть менее учетной нормы.

Учитывая изложенное, суд приходит к выводу, что Бычков правомерно поставил вопрос о принятии его на учет нуждающихся в жилых помещениях для постоянного проживания с учетом членов своей семьи.

Принимая во внимание приведенные выше обстоятельства, суд признает незаконным решение ДЖО от 20 ноября 2015 г. №194/1/40325 об отказе в принятии Бычкова на учет нуждающихся в жилых помещениях для постоянного проживания и возлагает обязанность на ДЖО отменить данное решение и повторно рассмотреть вопрос о принятии Бычкова с учетом членов его семьи на учет нуждающихся в жилых помещениях для постоянного проживания.

Одновременно суд отказывает в удовлетворении требования представителя административного истца обязать ДЖО принять Бычкова на названный учет, поскольку суд не вправе подменять собой должностное лицо, в чьи полномочия входит разрешение поставленного вопроса.

Исходя из того, что суд пришел к выводам о необходимости частичного удовлетворения требований, то на основании ст.111 КАС РФ, понесенные административным истцом судебные расходы в виде уплаченной государственной пошлины, подлежат возмещению в размере 300 руб.

Руководствуясь статьями ст.ст.174-179 и 227 КАС РФ,

р е ш и л:

Административное исковое заявление Вopilова Н.Н. в интересах Бычкова Сергея Владимировича, удовлетворить частично.

Признать незаконным решение ДЖО от 20 ноября 2015 г. №194/1/40325 об отказе в принятии Бычкова С.В. на учет нуждающихся в жилых помещениях для постоянного проживания и обязать ДЖО отменить данное решение.

Обязать ДЖО повторно рассмотреть вопрос о принятии Бычкова С.В. с учетом членов его семьи на учет нуждающихся в жилых помещениях для постоянного проживания.

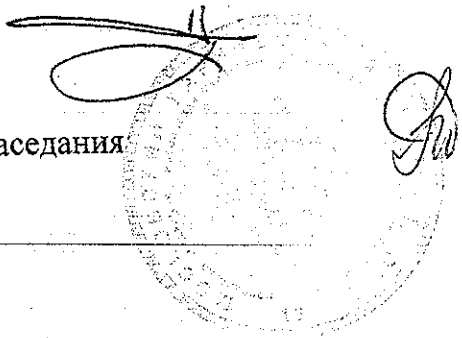
Взыскать с Департамента жилищного обеспечения Минобороны России в пользу Бычкова С.В. судебные расходы в сумме 300 (триста) рублей.

В удовлетворении требования представителя административного истца обязать ДЖО принять Бычкова С.В. на учет нуждающихся в жилых помещениях для постоянного проживания составом семьи 7 человек, отказать.

Административному ответчику сообщить об исполнении решения суда в суд и Бычкову С.В. в течение месяца со дня вступления решения суда в законную силу.

На решение может быть подана апелляционная жалоба в Московский окружной военный суд через Московский гарнизонный военный суд в течение месяца со дня его принятия в окончательной форме.

Верно  
Судья



Секретарь судебного заседания

В.Г. Гудзенко

Е.Н. Ткаченко